

**MENUISERIE**  
**SAINT ANTOINE**  
ESSENCES ET TRADITIONS



**TINY HOUSE**



# TINY HOUSE

## QU'EST CE QUE C'EST ?

---

Littéralement "maison minuscule", cette habitation nomade et écologique vous permet de vivre au rythme de vos envies. Ces maisons en bois sont construites pour votre confort, à l'image d'une maison classique. Aussi bien l'été que l'hiver, l'isolation, le chauffage ou l'électricité permettent d'y vivre tout au long de l'année. Libre à vous de vous installer ou d'emmener votre Tiny House partout avec vous.



Un mode de vie plus respectueux...

... **de l'environnement**, grâce à son impact au sol très limité, mais aussi avec la possibilité de rendre cette habitation 100% autonome.

... **de votre porte-monnaie**, en limitant les charges au maximum, mais en vous permettant de vous loger sans même un terrain constructible.

... **de vos envies**, en vous permettant de l'adapter intégralement à vos projets. La tiny house peut vous suivre ou que vous alliez, mais peut tout aussi s'installer avec vous définitivement.

## LE CONFORT D'UNE MAISON, LA LIBERTÉ EN PLUS

# POUR QUEL USAGE ?

Vous êtes...

... **propriétaire** et voulez ajouter une surface de vie à votre maison, pour accueillir la famille, proposer une chambre d'hôtes ou une location ?

... **étudiant** ou à la **recherche d'un logement**, et souhaitez vivre à moindre frais dans une maison simple et naturelle ?

... un **professionnel** souhaitant proposer de nouvelles alternatives de séjour pour vos clients ?

... ou simplement à la recherche d'une habitation plus simple qui vous suivra où que vous alliez ?

**La Tiny House est certainement faite pour vous.  
Cette maison de presque 20m2 répondra à toutes vos attentes**

## LA LÉGISLATION

- Un permis BE (remorque)
- Si votre terrain est
  - constructible : une déclaration préalable de travaux en mairie

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F17578>

- non constructible : une autorisation de stationnement prolongé

<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R17000>

- La construction de votre projet est pensée pour s'adapter à son environnement : du transport routier à l'installation, chaque étape est étudiée pour faciliter votre nouvelle vie.





# LE PROJET

## COMMENT POUVONS NOUS LE RÉALISER ENSEMBLE ?

01

VOUS NOUS  
CONTACTEZ ET  
NOUS PRÉSENTEZ  
VOTRE PROJET

02

NOUS  
L'ÉTUDIONS ET  
NOUS VOUS  
PROPOSONS DES  
SOLUTIONS  
PERSONNALISÉES

03

NOUS  
CONCEVONS  
VOTRE TINY  
HOUSE À VOTRE  
GOÛT

04

LIVRAISON ET  
DÉBUT DE VOTRE  
NOUVEAU MODE  
DE VIE

# UN ENGAGEMENT DURABLE

RESPECTUEUX DE LA NATURE, DE LA CONCEPTION  
À L'UTILISATION



Tout au long de la conception, nous utilisons des matériaux naturels  
Notre bois est également issu de forêts gérées durablement



Il est possible de rendre votre Tiny House entièrement autonome, avec la pose de panneaux photovoltaïques, d'un récupérateur d'eau de pluie ou tout autre solution écologique



Encourager un mode de vie plus simple et minimaliste permet de réduire considérablement l'impact environnemental du quotidien





# NOTRE PROPOSITION

01

## PREPARER

Présentation de  
votre projet

02

## VISUALISER

Réalisation d'un plan  
en 3D

03

## PERSONNALISER

Choix des matériaux,  
ajustement

04

## FINALISER

Présentation du devis de  
réalisation, montée ou en  
kit

- La Tiny House est entièrement modulable selon votre usage. C'est pourquoi la conception débute par une phase d'étude de faisabilité de votre projet. Le coût de cette première phase est de **1 200 € TTC**.
- Vous recevez les plans ainsi que l'ensemble des éléments de construction et d'aménagement de votre nouveau nid.
- En fonction de votre budget, nous sommes en mesure d'adapter les matériaux pour donner vie à votre projet.
- Nous proposons deux concepts de livraisons :
  - en kit, à monter soi même, à partir de **20 000€ TTC**
  - finalisée, prête à être habitée, à partir de **45 000€ TTC**

# LE MODÈLE TYPE À ADAPTER SELON VOS ENVIES...



Plus d'informations sur notre site internet  
[menuiseriesaintantoine.fr](http://menuiseriesaintantoine.fr)



Menuiserie  
Saint-Antoine

66 chemin de la Chapelle Saint  
Antoine  
95300, Ennery

01 30 38 40 70

[menuiseriesaintantoine@wanadoo.fr](mailto:menuiseriesaintantoine@wanadoo.fr)